

## Všeobecné obchodní podmínky

### I. Úvodní ustanovení

1. Tyto všeobecné obchodní podmínky (dále jen „podmínky“) jsou obchodními podmínkami ve smyslu § 1751 zákona č. 89/2012 Sb. - občanský zákoník v platném znění. Nestanoví-li smlouva jinak, řídí se těmito podmínkami právní vztah, který vznikl mezi kupujícím výrobků, prací či služeb a VENTILÁTORY, s.r.o., jako prodávajícím a to bez ohledu na skutečnost, jaký konkrétní smluvní typ je mezi nimi uzavřen. Specifikace dodávaných výrobků, vykonávaných prací či poskytovaných služeb, dále jen předmět smlouvy je vymezena smlouvou, ať už v podobě dvoustranného písemného ujednání mezi stranami, jež je jako smlouva výslovně označeno nebo v podobě písemné objednávky a jejího písemného potvrzení jako shodných projevů vůle o obsahu smlouvy.

2. V případě rozporu mezi těmito podmínkami a smlouvou mají přednost ustanovení smlouvy. V případě, že vedle těchto podmínek platí rovněž obchodní podmínky kupujícího, pak v případě rozporu mezi nimi a těmito podmínkami mají přednost tyto podmínky.

### II. Ceny, platební podmínky a započtení

1. Cena je sjednána dohodou a uvedena bez daně z přidané hodnoty (DPH), která k ní bude připočtena podle příslušných právních předpisů v době fakturace. V ceně není zahrnuto případné dopravné nebo poštovné pokud se na tom předem obě strany nedohodli.

2. Cenu je kupující povinen prodávajícímu zaplatit na základě vystavené faktury zaslané kupujícímu. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu tak, jak to plyne z příslušných právních předpisů. Splatnost ceny je stanovena v kupní smlouvě nebo v potvrzení objednávky a je uvedena ve faktuře. Cena musí být zaplacená bez jakýchkoli srážek a jakéhokoli jednostranného snížení či zadržování.

3. Je-li poskytnut závdavek, § 1808 odst. 2 občanského zákoníku se neuplatní.

4. Proávající je oprávněn započíst vůči kupujícímu jakékoli splatné pohledávky. Kupující není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku za prodávajícím na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu dodavatele.

5. V případě prodlení kupujícího s úhradou fakturované částky je kupující povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,05% z celkové dlužné částky (včetně DPH) za každý započatý den prodlení. Kupující zaplatí prodávajícímu vyúčtovanou výši úroků z prodlení nejpozději do 14 dnů od vystavení vyúčtování.

### III. Předání a převzetí dodávky

1. Kupující je povinen řádně dodanou dodávku převzít (řádne dodanou dodávkou se rozumí i funkční zboží, které má pouze takové vady, které nebrání řádnému užívání zboží k účelu sjednanému ve smlouvě nebo k účelu vzhledem k povaze dodávky obvyklému). Pokud bude kupující v prodlení s převzetím dodávky, je prodávající oprávněn žádat po kupujícímu uhrazení všech nákladů vzniklých v souvislosti s prodlením kupujícího.

2. Proávající splní dodávku jejím předáním kupujícímu nebo předáním přepravci.

3. Kupující je povinen při převzetí předmět dodávky prohlédnout. Není-li to možné, je kupující povinen zařídit prohlídku předmětu dodávky do 7-mi dnů po předání.

4. Kupující není oprávněn odmítnout převzetí dodávky, pokud dodávka vykazuje pouze drobné či nepodstatné vady, které nemají vliv na funkčnost dodávky.

5. Proávající je oprávněn uskutečnit plnění několika dílčími dodávkami. Kupující je povinen zaplatit příslušnou dílčí část ceny po splnění takové dílčí dodávky.

### IV. Termín dodání

1. Včasné uskutečnění dodávky dodavatelem je podmíněno včasným dodáním veškerých potřebných podkladů kupujícímu obdržetím nutných povolení, souhlasů a schválení, poskytnutím potřebné součinnosti, dodržetím dohodnutých platebních podmínek a jiných povinností kupujícího, dále také jen předpoklady. Nebudou-li tyto uvedené předpoklady včas splněny, přiměřeně se prodlužuje termín dodání stanovený pro uskutečnění dodávky.

2. Plnění prodávajícího je rovněž podmíněno tím, že kupující není vůči němu v prodlení s žádnou platbou za zboží nebo dodávku, jež bylo dodáno i na základě jiného smluvního vztahu uzavřeného mezi prodávajícím a kupujícím. Po dobu takového prodlení kupujícího není prodávající v prodlení s poskytnutím předmětné dodávky a sjednaný termín se prodlužuje o dobu odpovídající délce shora uvedeného prodlení kupujícího.

3. Je-li sjednáno poskytnutí zálohové platby či zálohových plateb, není prodávající povinen k dodání zboží nebo dodávky před poskytnutím takové platby či plateb.

4. Není-li dodávka uskutečněna ve sjednaném termínu z důvodu existence okolnosti vyšší moci, jež nastala v období od počátku platnosti smlouvy do stanoveného termínu pro uskutečnění dodávky, tento termín pro uskutečnění dodávky se přiměřeně prodlužuje. Za okolnost vyšší moci se považuje taková překážka, která povinné straně brání v plnění, která nastala nezávisle na její vůli, u níž nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a která nevznikla teprve v době, kdy byla povinná strana v prodlení s plněním své povinnosti, a která nevznikla z hospodářských poměrů povinné strany. Za okolnost vyšší moci se považuje zejména přírodní katastrofa (např. povodeň, bouřka, nezvyklé horko, nezvyklá zima, nezvyklé sucho, tornádo, blizzard, tropická bouře, hurikán, krupobití, sesuv půdy, sopečná erupce a její následky, závrť, lavina, zemětřesení a jeho následky, nezvyklé sluneční erupce, dopad vesmírného tělesa, apod.) válka, mobilizace, nepokoje a podobné události, dále pak stávka, výluha, průtahy či neudělení úředního povolení (zejména vývozního povolení ze strany příslušného orgánu v zemi výrobce), které je k uskutečnění dodávky nezbytné.

5. V případě prodávajícím zaviněného prodlení s uskutečněním dodávky ve sjednaném termínu je kupující oprávněn požadovat na prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05% z ceny zpožděné dodávky nebo části dodávky bez DPH za každý den prodlení.

6. Bude-li uskutečnění dodávky na žádost kupujícího pozdrženo, je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu náklady na skladování, případně náklady spojené s přerušением prací.

7. Prodávající je oprávněn uskutečnit dodávku i před sjednaným termínem plnění; takové plnění se považuje za řádné a kupující je povinen je převzít.

#### **V. Přechod vlastnického práva**

1. Kupující nabude vlastnické právo k předmětu dodávky jejím převzetím.

2. Nebezpečí škody na dodávce přechází na kupujícího předáním dopravci, pokud není v kupní smlouvě dohodnuto jinak.

#### **VI. Náhrada újmy**

1. ***Celkový rozsah povinností prodávajícího nahradit kupujícímu škodu, která kupujícímu v souvislosti s plněním této smlouvy nebo porušením právního předpisu vznikne, je omezen do výše hodnoty dodaného vadného produktu dle uzavřené smlouvy. Nahrazuje se pouze skutečná škoda, ušlý zisk ani další typy škod se nenahrazují. Škoda se nahrazuje přednostně v penězích. Případné smluvní pokuty či jiné sankce hrazené prodávajícím kupujícímu se započítávají na náhradu škody v plné výši. Výše sjednané omezení se nepoužije na náhradu škody způsobenou úmyslně nebo z hrubé nedbalosti nebo na náhradu škody způsobené člověku na jeho přirozených právech. Promlčecí lhůta pro uplatnění nároku na náhradu škody trvá jeden rok. To platí i pro právo na náhradu škody způsobené vadou výrobku.***

2. Sjedná-li smluvní strany ve smlouvě záruku za jakost, tato plně nahrazuje zákonnou odpovědnost prodávajícího za vady.

3. V případě, že plnění ze smlouvy má sloužit zájmům třetí osoby a kupující nebude konečným uživatelem nebo jediným uživatelem zboží, prací nebo služeb, je kupující povinen smluvně zajistit, že třetí osoba, jejímž zájmům plnění ze smlouvy slouží, omezí odpovědnost prodávajícího ve stejném rozsahu, v jakém je odpovědnost mezi prodávajícím a kupujícím omezena smlouvou popř. těmito podmínkami. V případě, že kupující takové omezení odpovědnosti nesjednává, bude povinen prodávajícímu nahradit případnou újmu v takovém rozsahu, který představuje rozdíl mezi náhradou újmy poskytnutou třetí osobě bez výše popsání omezení povinnosti nahradit újmu a náhradou škody, kterou by prodávající jinak poskytl třetí osobě při existenci shora popsání omezení odpovědnosti.

#### **VII. Odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy pouze v případech podstatného porušení smlouvy či v případech výslovně uvedených ve smlouvě nebo v těchto podmínkách či v případech výslovně uvedených v právních předpisech, nelze-li se od nich odchýlit. Odstoupení je účinné dnem doručení druhé smluvní straně.

2. Podstatným porušením smlouvy se rozumí:

- a) prodlení prodávajícího s uskutečněním dodávky, jež je prodávajícím zaviněno a jež je delší než 60 dnů. Po uplynutí této lhůty kupující neprodleně vyrozumí prodávajícího, zda trvá na uskutečnění dodávky. Trvá-li kupující na jejím uskutečnění, může od smlouvy odstoupit teprve po marném uplynutí 30 dnů po doručení předmětného vyrozumění prodávajícímu,
  - b) prodlení kupujícího se zaplacením fakturované částky, které je delší než 60 dnů,
  - c) prodlení kupujícího s poskytnutím zálohové platby, které je delší než 20 dnů, bylo-li poskytnutí zálohy sjednáno,
  - d) neposkytnutí součinnosti ze strany kupujícího a tím způsobená následná nemožnost plnění prodávajícího, jež je delší než 30 dnů,
  - e) neoprávněné nakládání s výsledky duševního vlastnictví prodávajícího kupujícím.
3. Smluvní strana je oprávněna odstoupit od smlouvy s účinky ke dni doručení projevu vůle obsahujícího odstoupení druhé smluvní straně, pokud:
- a) bylo příslušným insolvenčním soudem vydáno rozhodnutí o úpadku druhé smluvní strany,
  - b) byl příslušným insolvenčním soudem zamítnut návrh na vydání rozhodnutí o úpadku, a to pro nedostatek majetku druhé smluvní strany,
  - c) druhá smluvní strana zastavila své platby,
  - d) byl druhou smluvní stranou podán insolvenčnímu soudu návrh na vydání rozhodnutí o úpadku ohledně této druhé smluvní strany,
  - e) byl bezvýsledně veden výkon rozhodnutí nebo exekuce na majetek druhé smluvní strany.
4. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy rovněž v případě, že okolnost vyšší moci brání realizaci dodávky po dobu delší než 3 měsíce.
5. Prodávající je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, kdy se kupující dostane vůči němu do prodlení se splněním svých peněžitých závazků, které je delší než 60 dnů, a to bez ohledu na to, zda tyto peněžité závazky plynou ze smlouvy, od které je odstupováno, či ze smlouvy jiné. V případě, že prodávající od smlouvy neodstoupí, není v prodlení se splněním jakékoli povinnosti z takové smlouvy plynoucí, a to po dobu, dokud není příslušný peněžitý závazek kupujícího uhrazen.

#### **VIII. Záruční a reklamační podmínky**

1. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku na dodané ventilátory a odsavače 24 měsíců a na elektromotory SIEMENS 12 měsíců.
2. Záruční doba začíná běžet okamžikem přechodu nebezpečí škody na zboží z prodávajícího na kupujícího a končí uplynutím 12 nebo 24 měsíců, podle druhu zboží.
3. Záruka se vztahuje na vady materiálu a vady způsobené chybou výroby. Na jakost, činnost a provedení výrobku platí záruka, byl-li výrobek nainstalován osobou znalou, zapojen dle technických parametrů a užíván dle Návodu k používání.
4. Záruční opravou se rozumí oprava v sídle prodávajícího. Kupující reklamované zboží demontuje a na své náklady a nebezpečí zašle prodávajícímu spolu s popisem reklamované vady (bod 6) k posouzení reklamace. V případě uznání reklamace dodá prodávající opravené zboží na sjednané místo určení v české republice. Další nároky kupujícího vyplývající ze záruční odpovědnosti prodávajícího jsou vyloučeny.
5. Kupující je povinen vady písemně oznámit prodávajícímu bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
6. Reklamace se přijímá výhradně v písemné formě s přesným popisem závady a s uvedením typu a výrobního čísla výrobku (uvedeno na výrobním štítku na zboží).
7. Prodávající se zavazuje odstranit oprávněně reklamovanou vadu v co nejkratší lhůtě s ohledem na dostupnost potřebných náhradních dílů. Lhůta pro odstranění vady se prodlouží o dobu, po kterou nebyla poskytnuta kupujícím součinnost potřebná k řádnému odstranění vady.
8. Záruka se nevztahuje na závady vzniklé mechanickým poškozením, napájecím napětím mimo dovolené meze, nevhodným elektrickým jističením, dopravou, zásahem nepovolané osoby, překročením povolených teplot, nevhodnými provozními podmínkami, běžným nebo nadměrným opotřebením výrobku, nesprávným používáním nebo údržbou, nepoužíváním olejů a mazacích prostředků dle specifikace uvedené v návodu k použití, nekontrolováním stavu opotřebitelných dílů a nezajištění jejich včasné výměny, výrobní číslo nebo výrobní štítek na zboží byl upraven, změněn nebo odstraněn, neodvratnou událostí, nevhodným skladováním, špatnou manipulací a montáží, vyšší mocí nebo v případě, kdy na zařízení byly provedeny úpravy bez předchozího souhlasu výrobce. Záruka se také nevztahuje na vady, které nemají vliv na funkčnost a použití kupujícím.
9. Odpovědnost za výběr výrobků pro určitý účel a použití nese v plné míře kupující.

## IX. Závěrečná ustanovení

1. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy či těchto podmínek neplatným, nevymahatelným, zdánlivým nebo neúčinným, nedotýká se taková skutečnost platnosti, vymahatelnosti nebo účinnosti ostatních ustanovení smlouvy či těchto podmínek. Strany smlouvy jsou v takovém případě povinny vynaložit veškeré úsilí k uzavření dodatku ke smlouvě, jímž bude příslušné neplatné, nevymahatelné nebo neúčinné ustanovení nahrazeno novým, které bude nejlépe odpovídat původně zamýšlenému ekonomickému účelu.

2. Písemnou formou se ve smyslu těchto podmínek rozumí dokument vyhotovený buď a) v tištěné podobě a zasláný druhé smluvní straně na adresu smluvní strany uvedenou ve smlouvě 1) doporučenou poštou nebo kurýrní službou či jakýmkoliv jiným způsobem, který umožňuje předání potvrzení o doručení zpět odesílateli, nebo 2) faxem na faxové číslo smluvní strany uvedené ve smlouvě s potvrzením o doručení, nebo b) v elektronické podobě a zasláný elektronickou poštou se zaručeným elektronickým podpisem či elektronickou značkou.

3. Písemnost se považuje za doručenu třetí pracovní den poté, co byla zaslána některým ze způsobů uvedených v předchozím odstavci na příslušnou adresu (faxové číslo, elektronickou adresu) smluvní strany, a to i když adresát písemnost nepřevzal.

4. Právní vztah smluvních stran se řídí právem České republiky s vyloučením použití Vídeňské úmluvy o smluvním právu a kolizních norem. Pokud smlouva nebo tyto podmínky neobsahují vlastní úpravu, řídí se práva a povinnosti stran zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

**5. *Vylučuje se použití § 1726, § 1728, § 1729, § 1740 odst. 3, § 1757 odst. 2 a 3, § 1765, § 1950 a § 2630 občanského zákoníku. Ani jedna smluvní strana vůči druhé nemá postavení slabší strany.***

6. Veškeré spory, které by vznikly ze smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou nejprve řešeny snahou o dohodu. Nedojde-li k ní, rozhodne spor příslušný soud.

7. Tyto podmínky tvoří spolu s dokumentem, jehož jsou přílohou a přílohami tohoto dokumentu, úplnou smlouvu a nahrazují jakákoliv předchozí ujednání mezi smluvními stranami týkající se předmětu tohoto smluvního vztahu.

8. Prodávající je oprávněn postoupit smlouvu na jinou osobu.

9. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma stranami.